



instituto de
arquitetos do brasil
são paulo

São Paulo, 09 de junho de 2026

Ofício IABsp nº 035/2026

Ref. Solicitação de participação institucional do IABsp no Conselho Municipal de Habitação de Franca – COMHAB

Ao

Conselho Municipal de Habitação de Franca – COMHAB
Secretaria de Infraestrutura do Município de Franca

A/C do Ilmo. Sr. Eng. Civil Luiz Henrique Spirlandelli, Secretário de Infraestrutura

Com cópia ao Ilmo. Sr. Vereador Fransérgio Garcia Braz, Presidente da Câmara Municipal de Franca

Prezados Secretário,

O Instituto dos Arquitetos do Brasil – Departamento de São Paulo (IABsp), entidade da sociedade civil de caráter cultural e profissional, com reconhecida atuação na promoção, valorização e defesa da arquitetura, do urbanismo e das políticas urbanas desde 1943, vem, respeitosamente solicitar a participação institucional do IABsp no **Conselho Municipal de Habitação de Franca – COMHAB**, por meio das providências administrativas e/ou legislativas cabíveis, de modo a garantir a representação da entidade nos trabalhos do Conselho.

O pedido fundamenta-se na pertinência direta entre as atribuições do COMHAB e a atuação histórica do IABsp no campo da arquitetura, do urbanismo, da política habitacional, da função social da cidade e da qualificação dos espaços de moradia. A Lei Municipal nº 6.790, de 02 de março de 2007, criou o Conselho Municipal de Habitação de Franca com caráter normativo, consultivo e deliberativo, atribuindo-lhe o objetivo de acompanhar, avaliar e propor a política municipal de habitação.

rua bento freitas, 306 – 4º andar
vila buarque – 01220-000
são paulo – (SP)
+55 11 3214-1493 - 97822-1633
cnpj: 46.226.148/0001-40
iabsp@iabsp.org.br
www.iabsp.org.br



A mesma legislação confere ao Conselho competências diretamente relacionadas à elaboração de planos e programas da política habitacional de interesse social, à deliberação sobre convênios destinados à execução de projetos habitacionais, urbanização e regularização fundiária, à proposição de legislação relativa à habitação e ao uso do solo urbano, bem como a obras complementares de saneamento, infraestrutura e equipamentos urbanos.

São temas afeitos à atuação deste IABsp, que desde sua fundação como seção regional do Instituto de Arquitetos do Brasil, em 1943, atua visando representar a atuação do campo arquitetônico e do urbanismo, visando o desenvolvimento técnico-científico e sociocultural do país e deste Estado. O IABsp tem atuação referencial dentro das políticas urbanas, organizando concursos de projetos de arquitetura, numerosos debates e diálogos técnicos, atuação em dezenas de conselhos apenas no contexto paulista, e conduzindo, em nome da Direção Nacional do IAB, as Bienais Internacionais de Arquitetura de São Paulo desde 1973.

Vale mencionar também a atuação territorial extensa, com a edição da Resolução IABsp 001/2024, que inovou ao criar os Pólos Regionais, somando uma possibilidade de organização local além das anteriormente previstas. Em Franca, foi criado o Polo Regional do Aglomerado Urbano de Franca do IABsp em 2025, coordenando as atividades nessa região.

Nesse contexto, a participação do IABsp, por meio de seu Pólo Regional, poderá contribuir para ampliar o diálogo técnico e institucional do Conselho, fortalecendo a análise de temas relacionados à habitação de interesse social, ao planejamento urbano, à regularização fundiária, à qualificação dos territórios, à infraestrutura urbana, ao acesso à terra e à integração das políticas habitacionais com as demais políticas públicas municipais.



Diante do exposto, respeitosamente solicita-se o recebimento do presente pedido e sua apreciação pelo COMHAB e pelas instâncias competentes da Administração Municipal e da Câmara Municipal de Franca, a fim de que seja viabilizada a participação institucional do IABsp na composição do Conselho, mediante assento próprio, habilitação no segmento de entidades profissionais de arquitetura e urbanismo, ou outra forma de representação compatível com a legislação municipal aplicável.

Caso o pedido seja acolhido, o IABsp encaminhará oportunamente a indicação de representante titular e suplente, bem como os documentos institucionais necessários à formalização de sua participação.

Sem mais para o momento, renovamos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Denis Ferri
Diretor de Ação
Regional e Territorial
IABsp

Mariana Alves
Diretora Executiva
IABsp

Danielle Santana
Presidente
IABsp

Ofício 035-2026 - Polo Franca Solicit COMHAB.pdf

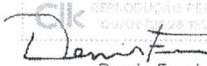
Documento número #3325f23d-5be2-4bb3-a3ca-57b7ea87b247

Hash do documento original (SHA256): f5b699e5d455adb7b086e46bcc6dc4ab75e40dcb7c0d9213063974518dae29f9

Assinaturas

✓ Denis Ferri

Assinou em 09 jun 2026 às 11:23:55

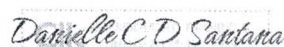


REPRODUÇÃO PROIBIDA
Cópia não controlada

Denis Ferri

✓ Danielle Cristina Dias de Santana

Assinou em 09 jun 2026 às 12:28:03



Danielle Cristina Dias de Santana

Danielle Cristina Dias de Santana

✓ Mariana Alves Barbosa

Assinou em 09 jun 2026 às 19:00:50



Mariana Alves Barbosa

Mariana Alves Barbosa

Log

- 09 jun 2026, 11:08:56 Operador com email iabsp1943@gmail.com na Conta 6c982fb1-3356-4a2f-8ce9-9d004545047c criou este documento número 3325f23d-5be2-4bb3-a3ca-57b7ea87b247. Data limite para assinatura do documento: 09 de julho de 2026 (11:08). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
- 09 jun 2026, 11:22:15 Operador com email iabsp1943@gmail.com na Conta 6c982fb1-3356-4a2f-8ce9-9d004545047c alterou o processo de assinatura. Data limite para assinatura do documento: 30 de julho de 2026 (18:27).
- 09 jun 2026, 11:22:15 Operador com email iabsp1943@gmail.com na Conta 6c982fb1-3356-4a2f-8ce9-9d004545047c adicionou à Lista de Assinatura: presidente@iabsp.org.br para assinar, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; endereço de IP; Assinatura manuscrita. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Danielle Cristina Dias de Santana.