



CÂMARA MUNICIPAL DE FRANCA

ESTADO DE SÃO PAULO

franca.sp.leg.br



EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE FRANCA - SP

REQUERIMENTO Nº /2025

DESPACHO

Sala das Sessões em, ____/____/2025

PRESIDENTE

Requeiro, ouvidas as considerações do Augusto Plenário, que seja oficiado o Exmo. Sr. Prefeito Municipal de Franca, Alexandre Augusto Ferreira e à Secretaria Municipal de Habitação e Planejamento Urbano, **as seguintes informações referentes ao Programa Casa Paulista no município de Franca:**

1. Sobre a destinação das unidades habitacionais

a) Qual o endereço e/ou localização exata dos empreendimentos previstos para Franca na modalidade Carta de Crédito Imobiliário (CCI), referente às 140 unidades anunciadas?

b) Há definição de etapas de implantação, cronograma ou previsão de início de obras?

2. Sobre os empreendimentos na modalidade Carta de Crédito Associativa

a) Qual o local destinado às 150 unidades previstas para Franca no chamamento da modalidade Associativa?

b) Essas unidades já possuem projeto aprovado, documentação técnica e jurídica homologada pela CDHU?

3. Sobre o processo de habilitação das famílias beneficiárias



CÂMARA MUNICIPAL DE FRANCA

ESTADO DE SÃO PAULO

franca.sp.leg.br



a) A Prefeitura está realizando ou irá realizar algum cadastro municipal para identificação das famílias interessadas?

b) Como será feita a divulgação oficial dos critérios, prazos e orientações para participação das famílias no programa?

c) Há previsão de parceria com o CRAS ou outras unidades públicas para auxiliar os moradores na orientação e triagem inicial?

4. Sobre convênios e obras urbanas vinculadas

a) Em relação ao anúncio referente ao Bairro Paulista - Cidades Sustentáveis, qual o status do projeto do município de Franca?

b) Qual será o local das intervenções urbanas previstas (drenagem, qualificação viária, urbanização sustentável etc.)?

c) Qual o valor estimado do investimento e a previsão de execução?

O presente requerimento se justifica pela relevância social do Programa Casa Paulista, que tem por objetivo reduzir o déficit habitacional e possibilitar que famílias de baixa renda conquistem o acesso à casa própria. Considerando que Franca foi contemplada com novas unidades habitacionais e possíveis convênios de melhorias urbanas, é dever deste Legislativo acompanhar, fiscalizar e garantir transparência quanto à destinação dessas moradias, critérios de seleção, etapas do processo e atendimento da população em situação de maior vulnerabilidade.

Câmara Municipal, 24 de novembro de 2025.

Leandro Alves - O Patriota
Vereador

